



“MAGLIANA '80 Cooperativa Sociale S.P.A. ETS

Via Vaiano 23, 00146 Roma tel. 06-55284515

e-mail sai.senzafrontiere@magliana80.it

AVVISO

In qualità di Coordinatore del progetto SAI, chiedo la pubblicazione urgente dell'avviso seguente, con lo scopo di selezionare immobili per il progetto SAI di Montopoli di Sabina.

Oggetto: Selezione Affitti per Progetto SAI Cat. Ordinari 999-PR2 del Comune di Montopoli di Sabina. La Cooperativa Magliana '80, in qualità di Ente Attuatore del progetto SAI del Comune di Montopoli di Sabina, seleziona unità abitative da affittare per il progetto.

REQUISITI MINIMI DEGLI IMMOBILI:

Gli immobili dovranno avere dai 2 ai 4 vani e trovarsi nell'ambito urbano del Comune di Montopoli di Sabina, in zone servite da mezzi pubblici e nei pressi delle vie di comunicazione principali. Gli immobili dovranno essere:

- 1- In regola con le norme urbanistico-edilizie (nonché conformi alle vigenti normative comunitarie, nazionali e regionali);
- 2- Idonei ed adeguati all'ospitalità;

CRITERI DI VALUTAZIONE:

I proprietari stipuleranno un contratto di locazione a canone concordato a prezzi di mercato con l'Ente Attuatore del Progetto SAI che provvederà al pagamento del canone di affitto ed alla manutenzione ordinaria, nonché alla gestione dei rapporti con gli inquilini. Sarà competenza dell'Ente Attuatore verificare l'idoneità degli immobili e la congruità del canone corrispettivo al fitto mensile richiesto.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate tramite posta ordinaria, all'attenzione della Cooperativa Magliana '80, all'indirizzo email: sai.senzafrontiere@magliana80.it

Nella domanda dovranno essere specificati:

- gli estremi del titolare dell'immobile
- l'ubicazione e composizione dello stesso.
- il canone mensile richiesto.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste contattando il Coordinatore per l'Ente Attuatore, **Ciro De Acutis**, al 3288351892. Grazie

Montopoli addì 13.11.2024